



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 09 de febrero de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva de mínima cuantía presentada por **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, contra **JOSE MIGUEL PEREIRA**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2021-00974-00**, y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, 9 de febrero de 2022.

Como quiera que el Dr. ULDYS IBARRA RUIZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 40.941.525 y T.P.256243 dentro del término de ley subsanó la demanda de la referencia, el despacho procede a librar mandamiento de Pago en los siguientes términos.

El Dr. ULDYS IBARRA RUIZ, Abogado titulado y en ejercicio de su profesión, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, formula demanda ejecutiva contra **JOSE MIGUEL PEREIRA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1043932975.

El Dr. ULDYS IBARRA RUIZ, aporta escrito de subsanación en el cual indica al despacho que con el fin de subsanar la presente demanda se permite aportar:

- Estado de cuenta y certificado de existencia y representación legal del conjunto portal de los manantiales manzana 7, dando de esta forma cumplimiento al auto que ordena la subsanación.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

- LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **CONJUNTO PORTAL DE LOS MANANTIALES MANZANA 7**, NIT. 901.330.373-6, contra **JOSE MIGUEL PEREIRA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1043932975 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto del no pago de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias.
- Por la suma de **\$407.180** por concepto de cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, desde el 11 de enero del 2020.
- Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día en que se hizo exigible cada una de las expensas que se cobran y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

1. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 ibidem, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
2. Decrétese el embargo y secuestro de las sumas de dineros que se encuentren en las siguientes entidades financieras: BANCO DE BOGOTÁ, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, BBVA COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCAMIA, BANCOOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO PICHINCHA, BANCO AV VILLAS que tenga a su favor **JOSE MIGUEL PEREIRA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1043932975. Límitese el embargo a la suma de \$700.000 M.L.
3. Reconocer personería adjetiva al Dr. **ULDYS ODICCA IBARRA RUIZ** como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

Hoy de de 2022 se

Notifico por Estado No. la anterior providencia.

El secretario,

VICTOR JAVIER GAVALO NORIEGA

SECRETARIO

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Código de verificación: **ce8a657b7b8caf5cc62b5b9c8f08e79d615cf7749da12e675378e8cafeea233b**

Documento generado en 10/02/2022 04:14:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>